



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Верхний Услон

КАРАР

О подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования
«Нижнеуслонское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25.12.2010г. № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», рассмотрев обращение Главы Нижнеуслонского сельского поселения А.В. Архиреева, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района.
2. Установить этапы градостроительного зонирования согласно приложению № 1.
3. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района согласно приложению № 2.
4. Установить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района согласно приложению № 3.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, а также на информационных стендах Верхнеуслонского сельского поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета

И.И. Шакиров

Сагдеева А.Д.
2 экз.

Приложение № 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Верхнеуслонского муниципального
района
№ _____ от _____ 2022года

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территориям
поселения

1. Территориальные зоны, для которых устанавливается
градостроительный регламент:

Ж1 – Зона усадебной жилой застройки;

Приложение № 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Верхнеуслонского муниципального
района
№ _____ от _____ 2022года

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Нижнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района

№	Наименование мероприятия	срок	Примечания
1	Постановление Исполнительного комитета о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ	20.05.2022	
2	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ на сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП.	20.05.2022	В течение 10 дней с п. 5
	Указываются:		
	- состав и порядок деятельности комиссии		
	- последовательность градостроительного зонирования		
	- порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ		
3	Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ Главе ВМР для назначения общественных обсуждений по данному вопросу	До 20.05.2022	
4	Постановление Главы ВМР о проведении общественных обсуждений	До 20.05.2022	В течение 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в ПЗЗ
5	Опубликование проекта внесения изменений в ПЗЗ на официальном сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП	20.05.2022	
6	Общественные обсуждения	20.05.2022 – 19.06.2022	Не более 1 месяца

7	Протокол и заключение общественных обсуждений	24.06.2022	В течение 5 дней со дня проведения общественных обсуждений
8	Размещение заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП	До 24.06.2022	В течение 5 дней с момента окончания обществ. обсуждений
9	Постановление РИКа о направлении проекта внесения изменений в ПЗЗ в Совет поселения	28.06.2022	В течение 10 дней
10	Решение о внесении изменений в ПЗЗ	Июль 2022	На ближайшем заседании Света ВМР
11	Опубликование решения о внесении изменений в ПЗЗ	Июль 2022	В течение 7 дней с момента утверждения

Приложение № 3
к постановлению
Исполнительного комитета
Верхнеуслонского муниципального
района
№ _____ от _____ 2022года

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Нижнеуслонское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района

1. С момента опубликования постановления Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеуслонское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района (далее - проект Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены по почте либо нарочно для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки») по адресу: 422570, РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Верхний Услон, ул. Чехова, дом 18, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан. Контактные телефоны 8(84379) 2-16-59.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчиво почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и электронных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила не рассматриваются.

6. Комиссия не даёт ответы на поступившие предложения.


Лист согласования к документу № 483 от 20.05.2022

Инициатор согласования: Сагдеева А.Д. Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Согласование инициировано: 20.05.2022 11:40

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Мингазов З.З.		Согласовано 20.05.2022 - 12:09	-
Тип согласования: последовательное				
2	Шакиров И.И.		 Подписано 20.05.2022 - 12:50	-